

CERTIFICADOS

**SECRETARIO
DE
GOBIERNO**



Alcaldía de Achí
Nit: 800037371-1
Secretario
**DAGOBERTO
MARTINEZ MEDINA**

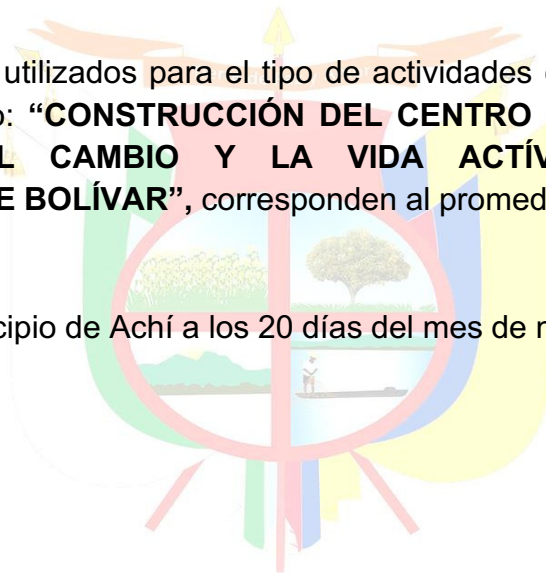


**EL SUSCRITO ALCALDE DEL MUNICIPIO DE ACHÍ DEL DEPARTAMENTO
DE BOLÍVAR**

CERTIFICA

Los precios unitarios utilizados para el tipo de actividades contempladas en el proyecto denominado: **“CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO SOCIAL PARA EL CAMBIO Y LA VIDA ACTÍVATE YA ACHÍ, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR”**, corresponden al promedio de la región.

Se expide en el municipio de Achí a los 20 días del mes de noviembre de 2025.



Alcaldía de Achí

DAINER JOSE GUZMAN CARE
Alcalde Municipal de Achí, Bolívar

**SECRETARIO
DE
GOBIERNO**



Alcaldía de Achí
Nit: 800037371-1
Secretario
**DAGOBERTO
MARTINEZ MEDINA**



**EL SUSCRITO ALCALDE DEL MUNICIPIO DE ACHÍ DEL DEPARTAMENTO
DE BOLÍVAR**

CERTIFICA

Que las actividades del proyecto de inversión denominado: **“CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO SOCIAL PARA EL CAMBIO Y LA VIDA ACTÍVATE YA ACHÍ, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR”**, que se pretenden financiar con recursos propios del Departamento de Bolívar, no están siendo, ni han sido financiados con otras fuentes de recursos.

Se expide en el municipio de Achí a los 20 días del mes de noviembre de 2025.

Alcaldía de Achí

DAINER JOSE GUZMAN CARE
Alcalde Municipal de Achí, Bolívar

**SECRETARIO
DE
PLANEACION**



Alcaldía de Achí
Nit: 800037371-1
Secretario
**DAGOBERTO
MARTINEZ MEDINA**



**EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE ACHÍ,
DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR**

CERTIFICA

Que el proyecto denominado: **“CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO SOCIAL PARA EL CAMBIO Y LA VIDA ACTÍVATE YA ACHÍ, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”**, no se encuentra catalogado entre las zonas de alto riesgo no mitigable y que está acorde con el uso y tratamientos del suelo de conformidad con el Esquema de Ordenamiento Territorial (E.O.T) del municipio aprobado mediante Acuerdo 014-10-2017.

Se expide en el municipio de Achí, a los 20 días del mes de noviembre de 2025.

Alcaldía de Achí

GIOVANNIS GUTIERREZ TOVIO
Secretario de Planeación de Achí, Bolívar



ANEXO 07
FORMATO PLAN DE SOSTENIBILIDAD

Código de identificación del proyecto de inversión: 1431145
Nombre del proyecto de inversión: **CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO SOCIAL PARA EL CAMBIO Y LA VIDA ACTÍVATE YA ACHI, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR**

Actividades	Horizonte de operación del proyecto de inversión				Fuente de recursos	Responsable
	Año 1	Año 2	Año 3	Año n		
Pintura exterior muros	x	x	x	x	Propios	Alcaldía de Achi
Pintura interior muros	x	x	x	x	Propios	
Pintura demarcación cancha	x	x	x	x	Propios	
Pintura placa de cancha	x	x	x	x	Propios	
Mantto y pintura juego estructura múltiple	x	x	x	x	Propios	
Mantto portón acceso ppal metálico	x	x	x	x	Propios	
Impermeabilizaciones varias	x	x	x	x	Propios	
Mantto arco de futbol	x	x	x	x	Propios	
Mantto grama sintética	x	x	x	x	Propios	
Mantto equipos zona biosaludable	x	x	x	x	Propios	
Mantto zona de juegos infantiles	x	x	x	x	Propios	
Mantto Sistemas Hidráulico Sanitario	x	x	x	x	Propios	
Mantto y Pinturas Cielos rasos	x	x	x	x	Propios	
Mantto Puertas y ventanas	x	x	x	x	Propios	
Mantto de vegetación y urbanismo	x	x	x	x	Propios	

Nombre representante legal de la entidad responsable de la operación: Dainer José Guzmán Care
Entidad: Alcaldía de Achi, Departamento de Bolívar
Cargo: Alcalde

Se expide en el municipio de Achi, a los 20 días del mes de noviembre de 2025.


DAINER JOSE GUZMAN CARE
Alcalde Municipal de Achi, Bolívar

Nota: Con el diligenciamiento de este formato el (los) representante(s) legal(es) de la(s) entidad responsable de la operación garantiza la operación y el funcionamiento de los bienes o servicios entregados con ingresos de naturaleza permanente.

**DESPACHO
DEL
ALCALDE**



Alcaldía de Achí
Nit: 800037371-1



**EL SUSCRITO ALCALDE DEL MUNICIPIO DE ACHÍ, DEPARTAMENTO DE
BOLÍVAR**

CERTIFICA

Que las actividades del proyecto de inversión denominado: **“CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO SOCIAL PARA EL CAMBIO Y LA VIDA ACTÍVATE YA ACHÍ, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR”**, que se pretenden financiar con recursos propios del Departamento de Bolívar, tiene garantizada su sostenibilidad, así como también su operación, funcionamiento y mantenimiento en el tiempo, a cargo de la Alcaldía de Achí.

Se expide en el municipio de Achí a los (20) días del mes de noviembre de 2025.

Alcaldía de Achí



DAINER JOSE GUZMAN CARE
Alcalde Municipal de Achí, Bolívar

**Achí – Bolívar. Centro Calle San José.
Cra. 8 Calle 8 - 4
alcaldia@achi-bolivar.gov.co**

**DESPACHO
DEL
ALCALDE**



Alcaldía de Achí
Nit: 800037371-1

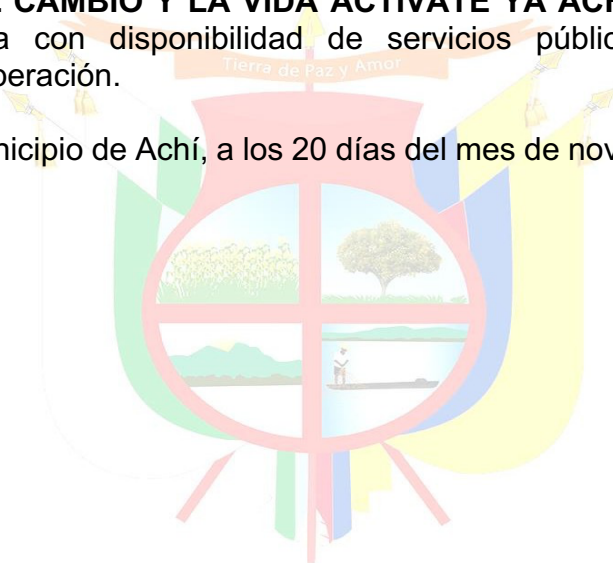


EL SUSCRITO ALCALDE DEL MUNICIPIO DE ACHÍ, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR

CERTIFICA

Que el proyecto denominado: **“CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO SOCIAL PARA EL CAMBIO Y LA VIDA ACTÍVATE YA ACHÍ, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”**, cuenta con disponibilidad de servicios públicos requeridos para su funcionamiento y operación.

Se expide en el municipio de Achí, a los 20 días del mes de noviembre de 2025.



Alcaldía de Achí

DAINER JOSE GUZMAN CARE
Alcalde Municipal de Achí, Bolívar

**Achí – Bolívar. Centro Calle San José.
Cra. 8 Calle 8 - 4
alcaldia@achi-bolivar.gov.co**



**EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE
ACHI BOLÍVAR S.A E.S.P.**
NIT. 900.361.672-2

**EL SUSCRITO GERENTE DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE
ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE ACHÍ BOLÍVAR S.A. E.S.P.**

CERTIFICA

Que los predios identificados con la referencia catastral unificada No. 0000000000011071000000000 y las matrículas inmobiliarias No. 064-32530, 064-32531, 064-32541 y 064-32544, ubicados en el municipio de Achí, Bolívar, están destinados para la ejecución del proyecto “CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO SOCIAL ACTÍVATE YA ACHÍ, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR”.

Los predios referenciados cuentan con disponibilidad de redes de los sistemas de acueducto y alcantarillado, garantizando la prestación de los servicios en óptimo estado y que no se planean intervenciones programadas en un periodo inferior a cinco (5) años que afecten su funcionamiento.

Dado en el municipio de Achí, Bolívar a los 03 días del mes de diciembre del año Dos Mil Veinticinco (2025).

Atentamente,

Alexander Escamilla Atencio
ALEXANDER ESCAMILLA ATENCIO
Gerente Aguas de Achí S.A. ESP

Cartagena de Indias, 13 de enero de 2026

CONSECUTIVO:
GT -002- 2026
REFERENCIA: CERTIFICACIÓN

Doctor
DAINER JOSÉ GUZMÁN CARÉ
Representante Legal
Municipio de Achí (Bolívar).

Asunto: Certificación Disponibilidad Servicio de energía para el proyecto Construcción y Dotación del Centro de Desarrollo Social Actívale Ya – Municipio de Achí, Departamento de Bolívar - 20 kVA, expediente P86712026010001.

Respetado Doctor Guzmán;

En atención a su solicitud radicada bajo el expediente en mención para la disponibilidad de servicio de energía del proyecto **CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO SOCIAL ACTÍVATE YA – MUNICIPIO DE ACHÍ, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR**, CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S E.S.P se permite indicar que existe disponibilidad para atender su proyecto ubicado en el Sector 1 Mz 1 - 116 - Nuevo Achí, Matricula inmobiliaria 064-32530, Municipio de Achí, Departamento de Bolívar. Teniendo en cuenta la siguiente consideración:

Para el año 2026; se aprueba disponibilidad de conexión para una carga de 20 kVA a un nivel de tensión de 13.200 V, desde el circuito Piza perteneciente a la subestación Majagual.

El presente documento corresponde a una certificación de Disponibilidad de Servicio de energía y se emite bajo las condiciones, supuestos y topología aquí referenciados teniendo en cuenta la ubicación aportada por el interesado, por lo que cualquier cambio en las condiciones y/o supuestos requerirán la gestión de una nueva solicitud.

Adicionalmente, se le informa que la presente Certificación de Disponibilidad de servicio no otorga viabilidad técnica ni física para la conexión de la capacidad demandada; en caso de

requerirse se debe tramitar una solicitud de factibilidad de nueva conexión ante CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P cumpliendo con el procedimiento dispuesto a través de su Página web <https://afinia.com.co/> en la opción inicio/solicitar servicio de energía, requisitos establecidos en la Resolución CREG 075 de 2021 y Normativa RETIE vigente.

La vigencia de esta disponibilidad es de (6) meses contados a partir de la fecha.

Atentamente,



LUIS GABRIEL TAPIAS

Jefe Planificación Sistema de Distribución
Caribemar De La Costa S.A.S E.S.P

Elaboró: Bladimir De La Cruz *Bdcm*

Aprobó: Irma Hoyos *ILHU*

**EL SUSCRITO ALCALDE DEL MUNICIPIO DE ACHÍ, DEPARTAMENTO DE
BOLÍVAR**

CERTIFICA

Que los documentos, estudios, diseños y planos originales del proyecto denominado: **“CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO SOCIAL PARA EL CAMBIO Y LA VIDA ACTÍVATE YA ACHÍ, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR”**, mencionados a continuación se encuentran debidamente firmados, con las matrículas profesionales de los profesionales competentes y reposan en la Alcaldía de Achí:

Nombre del estudio	Nombre del profesional que los realizó	No. de Matrícula Profesional
Topografía	Arley Ospina Marín	01-14271
Estudio de Suelos	Daniel José Almanza Mercado	22202339020
Diseño Arquitectónico	Ismael Mercado Torres	08700-58294

Se expide en el municipio de Achí a los (20) días del mes de noviembre de 2025.

Alcaldía de Achí

DAINER JOSE GUZMAN CARE
Alcalde Municipal de Achí, Bolívar



Alcaldía de Achi

Nit: 800037371-1

Alcalde Municipal

Danier Guzmán Caré

**EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL DE ACHI
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR EN USO DE SUS FACULTADES.,**

CERTIFICA:

Que los datos aquí descritos son los pertinentes para la verificación de costos de transporte desde el sitio de obra hasta el botadero Peralta.

FORMATO INSTRUCTIVO PARA VERIFICACION COSTOS DE TRANSPORTE EN SITIO		Fecha versión	29/03/2021
		Versión 1	Página 1 de 1
FECHA:		DICIEMBRE, 2025	
Nombre del Proyecto:		CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO SOCIAL PARA EL CAMBIO Y LA VIDA ACTÍVATE YA ACHÍ, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR	
Dirección:		MUNICIPIO DE ACHI DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	
MATERIALES			
Tipo de material requerido		MATERIAL SELECCIONADO	
Cantidad de material requerido (m3)		4902,29	
Nombre de la cantera:		BOTADERO PERALTA	
Disponibilidad del material en la cantera (m3)		SI	
LOCALIZACIÓN			
Distancia desde la cantera hasta el inicio del proyecto (km)		3,92	
Distancia desde el inicio del proyecto hasta su centro de gravedad (km)		3,92	
velocidad máxima permitida para vehículos en la zona (km/h)		60	
La vía de acceso a la cantera está pavimentada?		Sí ☒ No ☐	
Requiere:			
Acarreo de material transportado	Sí ☒ No ☐		
Transbordo del material y/o equipos	Sí ☐ No ☐		
Transporte Acuatico	Sí ☐ No ☐		
Transporte aereo	Sí ☐ No ☐		
EQUIPOS			
Tipo de equipo para transporte		VOLQUETAS	
Capacidad del equipo para transporte de material (m3)		6	
Tipo de equipo cargador		RETROEXCAVADORA	
Capacidad de la pala del cargador (m3)		1	
NOTA: ANEXAR CERTIFICADOS DE CANTERA			

Achí – Bolívar. Centro Calle San José.

Cra. 8 Calle 8 - 4

Conmutador: 6820302

<https://achibolivar.micolombiadigital.gov.c>

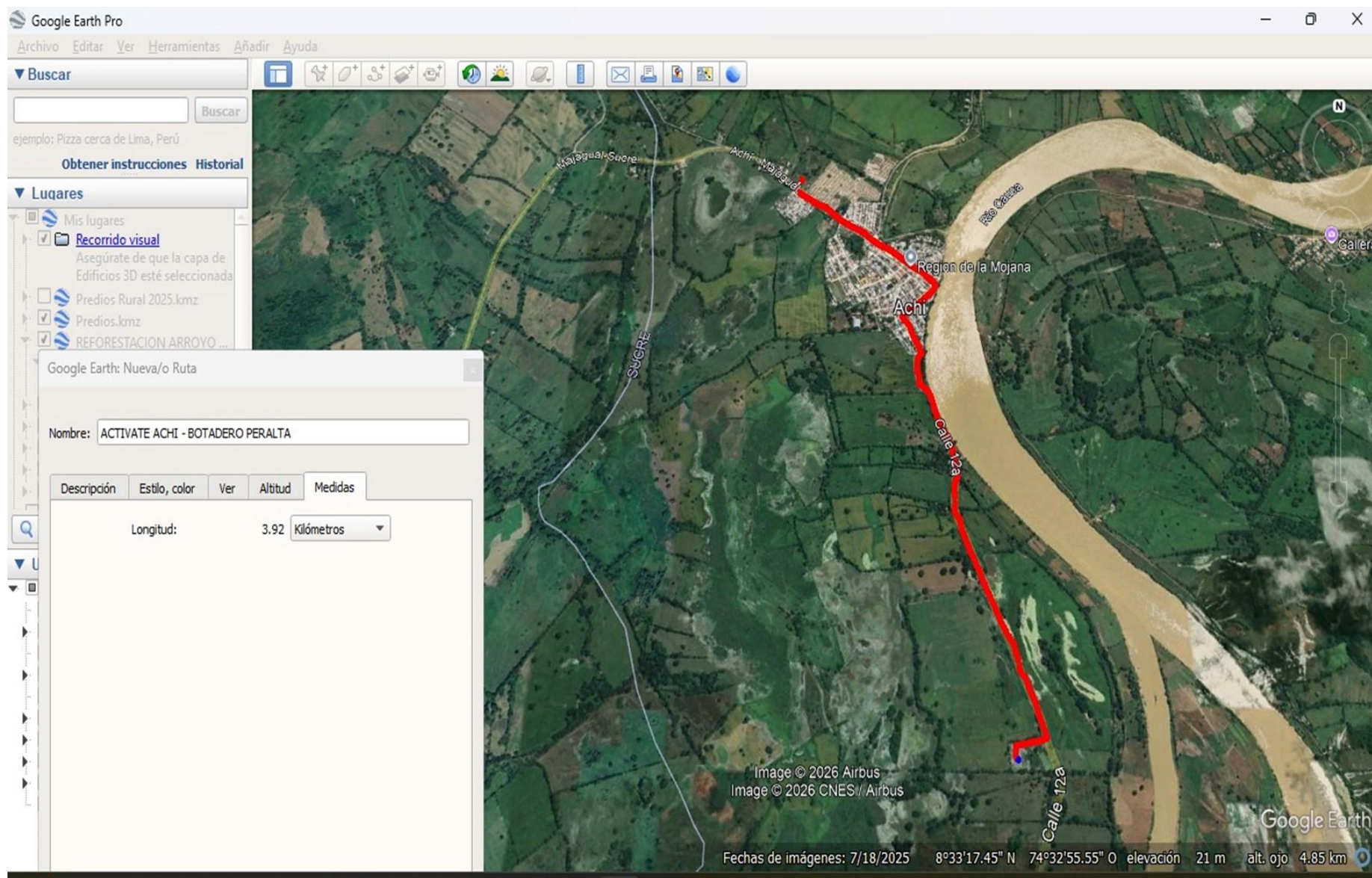


Alcaldía de Achi

Nit: 800037371-1

Alcalde Municipal

Danier Guzmán Caré





Alcaldía de Achi

Nit: 800037371-1

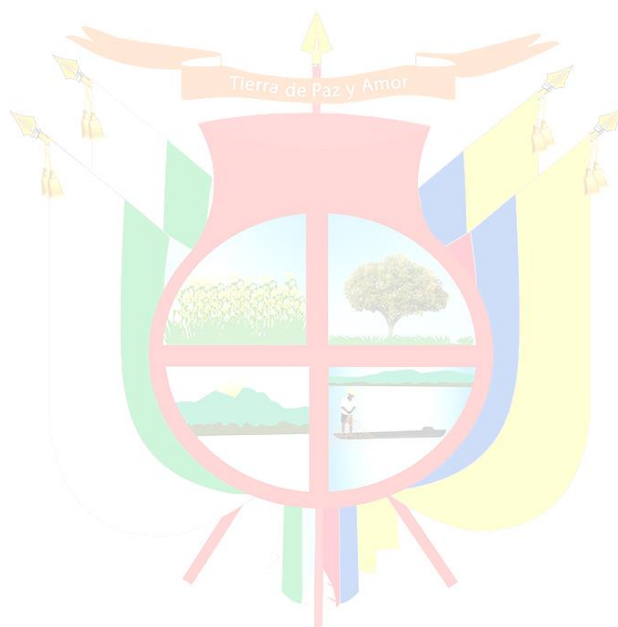
Alcalde Municipal

Danier Guzmán Caré

Se expide la siguiente certificación a los veintiún (21) días del mes de enero de 2026

Cordialmente,

GIOVANNIS GUTIERREZ TOVIO
Secretario de Planeación de Achi



Alcaldía de Achi

Achi – Bolívar. Centro Calle San José.

Cra. 8 Calle 8 - 4

Conmutador: 6820302

<https://achibolivar.micolombiadigital.gov.c>



Alcaldía de Achi

Nit: 800037371-1

Alcalde Municipal

Danier Guzmán Caré

**EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL DE ACHI
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR EN USO DE SUS FACULTADES.,**

CERTIFICA:

Que los datos aquí descritos son los pertinentes para la verificación de costos de transporte desde el sitio de obra hasta la Cantera Villa Eliana.

FORMATO INSTRUCTIVO PARA VERIFICACION COSTOS DE TRANSPORTE EN SITIO		Fecha versión	29/03/2021
		Versión 1	Página 1 de 1
FECHA:		DICIEMBRE,2025	
Nombre del Proyecto:	CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO SOCIAL PARA EL CAMBIO Y LA VIDA ACTÍVATE YA ACHÍ, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR		
Dirección:	MUNICIPIO DE ACHI DEPARTAMENTO DE BOLIVAR		
MATERIALES			
Tipo de material requerido	MATERIAL SELECCIONADO		
Cantidad de material requerido (m3)	786,36		
Nombre de la cantera:	VILLA ELIANA		
Disponibilidad del material en la cantera (m3)	SI		
LOCALIZACIÓN			
Distancia desde la cantera hasta el inicio del proyecto (km)	24,7		
Distancia desde el inicio del proyecto hasta su centro de gravedad (km)	24,7		
velocidad máxima permitida para vehículos en la zona (km/h)	60		
La vía de acceso a la cantera está pavimentada?	Sí ☐ No ☒		
Requiere:			
Acarreo de material transportado	Sí ☒ No ☐		
Transbordo del material y/o equipos	Sí ☐ No ☐		
Transporte Acuatico	Sí ☐ No ☐		
Transporte aereo	Sí ☐ No ☐		
EQUIPOS			
Tipo de equipo para transporte	VOLQUETAS		
Capacidad del equipo para transporte de material (m3)	6		
Tipo de equipo cargador	RETROEXCAVADORA		
Capacidad de la pala del cargador (m3)	1,3		
NOTA: ANEXAR CERTIFICADOS DE CANTERA			

Achí – Bolívar. Centro Calle San José.

Cra. 8 Calle 8 - 4

Conmutador: 6820302

<https://achibolivar.micolombiadigital.gov.c>

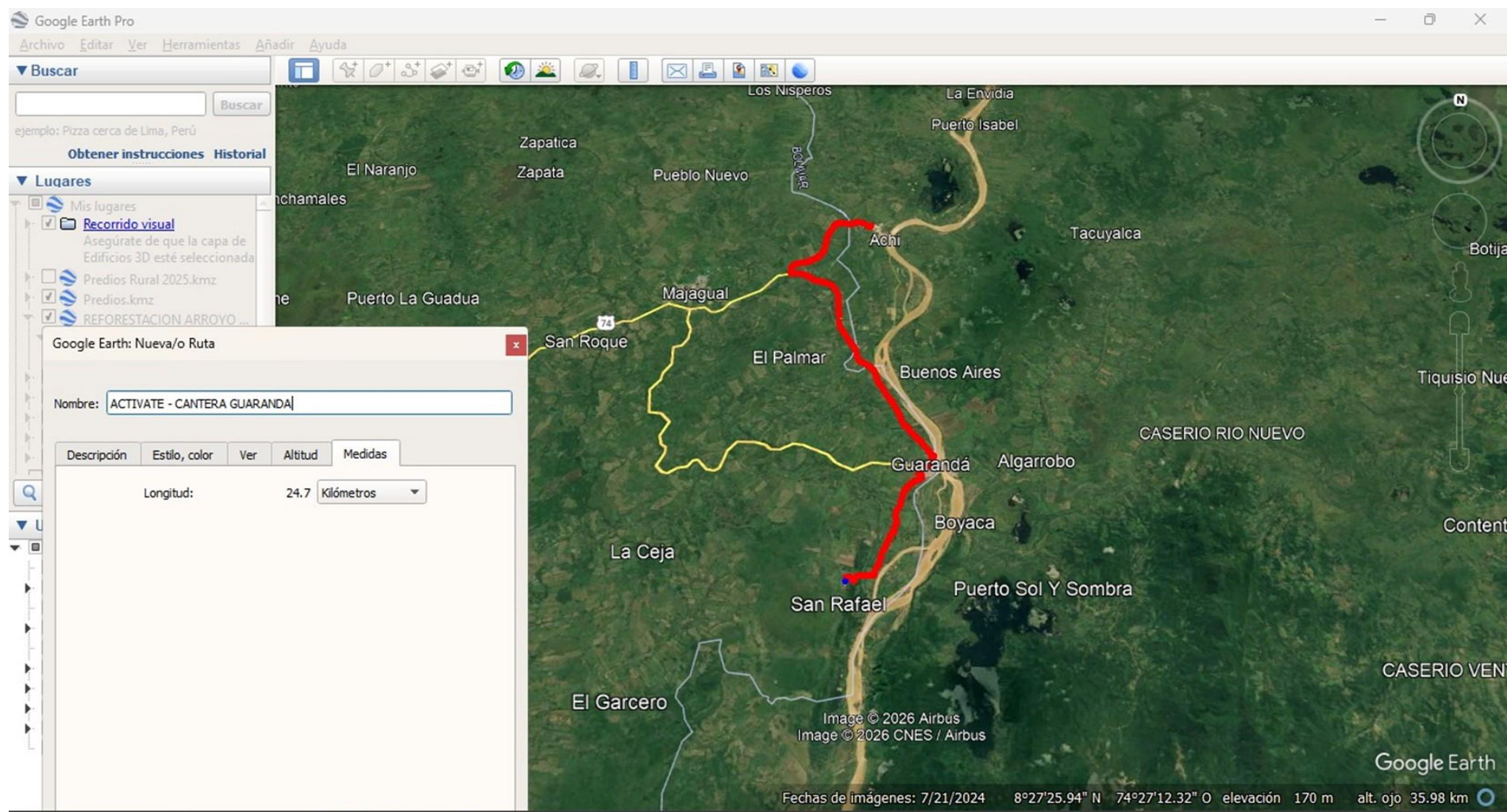


Alcaldía de Achi

Nit: 800037371-1

Alcalde Municipal

Danier Guzmán Caré



Al

Achi – Bolívar. Centro Calle San José.

Cra. 8 Calle 8 - 4

Conmutador: 6820302

<https://achibolivar.micolombiadigital.gov.c>



Alcaldía de Achí

Nit: 800037371-1

Alcalde Municipal

Danier Guzmán Caré

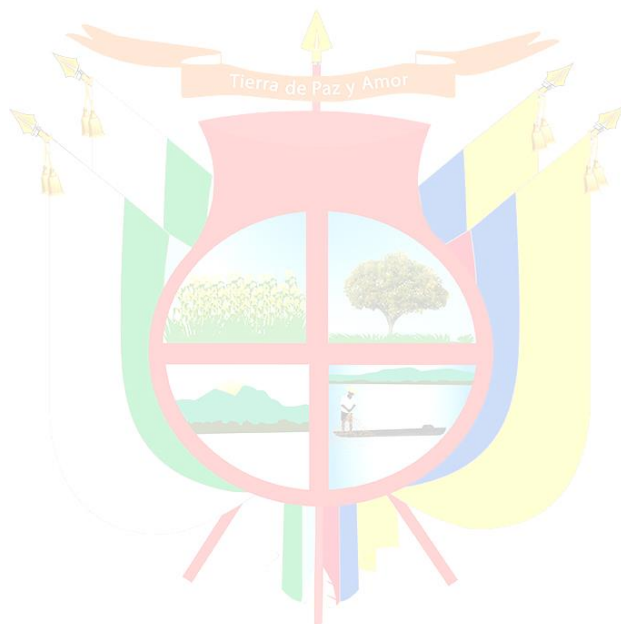


Se expide la siguiente certificación a los veintiún (21) días del mes de enero de 2026

Cordialmente,

GIOVANNIS GUTIERREZ TOVIO

Secretario de Planeación de Achí



Al

Achí – Bolívar. Centro Calle San José.

Cra. 8 Calle 8 - 4

Conmutador: 6820302

<https://achibolivar.micolombiadigital.gov.c>